

Derecho urbanístico en la Comunidad de Madrid

Este libro está pensado inicialmente para apoyar la enseñanza del Derecho urbanístico en los planes de estudio de Derecho de la Universidad Autónoma de Madrid. Por largo tiempo, hasta finales de los años noventa, el Derecho urbanístico fue fundamentalmente estatal, con desarrollos más o menos innovadores en algunas comunidades autónomas. Tras la STC 61/1997, que declaró inconstitucional una buena parte del Texto Refundido de la Ley del Suelo de 1992, el Derecho urbanístico pasó a ser básicamente autonómico (y municipal), si bien sometido a ciertas “condiciones básicas” estatales que impiden divergencias sustanciales entre los distintos Derechos autonómicos, fundamentalmente en lo que tiene que ver con el estatuto de la propiedad urbana. Es cierto que, con cada reforma de la legislación estatal de suelo, las “condiciones básicas” uniformes, vinculantes para todas las comunidades autónomas, son cada vez más extensas e intensas. Sin embargo, en la actualidad aún siguen siendo las leyes autonómicas quienes protagonizan el Derecho urbanístico en cada comunidad. Éste es, desde luego, el caso de la Comunidad de Madrid, donde el sistema normativo general se contiene en la Ley madrileña 9/2001, de 17 de julio, del Suelo (LSM). A esta regulación se han superpuesto, de forma muchas veces problemática, varias leyes estatales de suelo, fundamentalmente el Texto Refundido estatal de 2008, la posterior Ley 8/2013, de 26 de junio, de Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbanas y, finalmente, el vigente Texto Refundido estatal de 2015. Las contradicciones estructurales entre la LSM y el Derecho estatal de suelo son cada vez más notorias. Mientras la LSM sigue teniendo como perspectiva reguladora la expansión de las ciudades, el Texto Refundido estatal de 2015 ya opta claramente por la recuperación y renovación de la ciudad consolidada. Es bien posible que, a no mucho tardar, la LSM se acomode a la perspectiva legislativa estatal. Mientras tanto, la explicación del Derecho urbanístico en la Comunidad de Madrid ha de centrarse en la LSM, si bien una buena parte de sus preceptos han de completarse e interpretarse de conformidad con la legislación estatal de suelo. Tal es el patrón expositivo seguido en este libro.

Derecho urbanístico en la Comunidad de Madrid por Francisco Velasco Caballero fue vendido por £7.57 cada copia.. Regístrese ahora para tener acceso a miles de libros disponibles para su descarga gratuita. El registro fue libre.



- Título del libro : Derecho urbanístico en la Comunidad de Madrid
- ISBN: 8460852415
- Autor: Francisco Velasco Caballero

Debido a un problema de derechos de autor, debes leer Derecho urbanístico en la Comunidad de Madrid en línea. Puedes leer Derecho urbanístico en la Comunidad de Madrid en línea usando el botón a continuación.

[LEER ON-LINE](#)

Derecho

Derecho comes from the Spanish word in adjective form for "straight" (or "direct"), in contrast with a tornado which is a "twisted" wind. The word was first used in ...

Facts About Derechos

This document provides facts about windstorms called derechos and shows examples of major derecho events that have occurred in North America

Rebel Cities: From the Right to the City to the Urban ...

REBEL CITIES From the Right to the City to the Urban Revolution David Harvey VERSO London • New York

Fair and Equitable Housing Office

Fair and Equitable Housing Office New York State Homes and Community Renewal's Fair and Equitable Housing Office (FEHO) Under the Governor's leadership, HCR ...

Especialización: Derecho Urbanístico

Especialización en Derecho Urbanístico en la Universidad Javeriana Bogotá. Conozca el plan de estudios, perfil profesional, información general y nuestros beneficios.

JSTOR: Viewing Subject: Law

JSTOR is a digital library of academic journals, books, and primary sources.

UrbanRail.Net > News

Berliner U-Bahn-Linien: U2 Die "City-Linie" über Zoo und Alex . Latest additions to urbanrail.net: TRAM ATLAS POLAND

UNED

Mas información... Información importante Tribunal de Compensación de la Facultad de Derecho (+) Más información. Exámenes extraordinarios fin de carrera ...

Administration

Registration and Reporting. Firms registered with the PCAOB range in size from sole proprietorships to large firms that are members of extensive global networks, made ...

PIELC

The Public Interest Environmental Law Conference is the premier annual gathering for environmentalists worldwide, and is distinguished as the oldest and largest of ...